

“Afsluitend is de Dorpsraad van mening dat de effecten van de voorliggende plannen op dit moment onvoldoende beoordeeld kunnen worden om tot definitieve besluitvorming over te kunnen gaan”.

Deze woorden heb ik uitgesproken namens de Dorpsraad Petten tijdens de vergadering van de Cie. Ruimte op 10 maart 2014 m.b.t. de Structuurvisie Petten.

Inmiddels zijn we een half jaar verder en zien we deze woorden bewaarheid worden in de vorm van een raadsvoorstel om het zand dat Petten op de kaart moet zetten als een romantisch duindorp af te bestellen.

Een klap in het gezicht van de Pettemers, die al zo lang zitten te wachten op een economische impuls voor hun dorp en voor de zoveelste keer een ambitieus plan voor onbepaalde tijd uitgesteld dan wel uiteindelijk in de huidige vorm afgeblazen zien worden.

Hoe heeft het zo ver kunnen komen?

In de samenvatting van het raadsvoorstel van 25 maart jl. valt te lezen dat er een marktconsultatie is uitgevoerd om te toetsen of de plannen ook aansloten op een behoefte uit de markt; een business case werd opgesteld om de haalbaarheid ook financieel te toetsen en er werd een Maatschappelijke Kosten Baten Analyse gemaakt om ook alle maatschappelijke effecten in beeld te brengen en gesteld dat het plan financieel haalbaar is.

Punt 1 van het voorgestelde raadsbesluit luidde als volgt:

Kennis te nemen van de uitgewerkte Structuurvisie Petten, de haalbaarheidsonderzoeken en verdere planonderbouwning en vast te stellen dat het plan **als haalbaar** kan worden beoordeeld. “

In punt 2 werd gevraagd in te stemmen met overgang naar de realisatiefase van de Structuurvisie Petten.

Om deze onderzoeksfase te kunnen uitvoeren is van het miljoen euro dat gereserveerd stond voor de revitalisering van het Plein 1945 een krediet van 275.000 euro beschikbaar gesteld.

De heer Caspar Slijpen is benaderd als landschapsarchitect en de heer Rob Agterdenbos is aangesteld als projectleider en had derhalve de algehele coördinatie.

In het kader van het door uw gemeente zo gewenste burgerinitiatief en burgerparticipatie hebben wij als Dorpsraad in onze bestuursvergadering van 11 september jl. Staatsbosbeheer uitgenodigd om nu eens exact te vernemen hoe de vork in de steel zit m.b.t. de te verwerven gronden in het Corfwater.

Het is wrang achteraf te moeten constateren dat er in de onderzoeksfase totaal voorbij is gegaan aan het belangrijkste onderdeel van de Structuurvisie Petten, nl. het planologisch kader. Het te realiseren bungalowpark is voor een deel gesitueerd in Natura 2000 gebied en op gronden met een dergelijke bestemming mag niet worden gebouwd.

Hier kan slechts van worden afgeweken als de gemeente aan kan tonen dat er sprake is van een zwaar maatschappelijk belang en meestal gaat het dan om de aanleg van een weg en dat is hier niet aan de orde.

Complicerende factor in het geheel is daarbij nog dat Staatsbosbeheer slechts het juridisch eigendom bezit van de grond van Camping Corfwater en dat voor alle overige eigendomsaspecten het Ministerie van Economische Zaken eigenaar is en beslissende partij in het geval van grondverkoop.

Bovendien gaat het Ministerie van Economische Zaken pas over tot grondverkoop als er een goedgekeurd bestemmingsplan ligt, waarin de nieuwe ontwikkelingen planologisch zijn geregeld. Voordat het zover is zijn we waarschijnlijk in het meest optimistische scenario de looptijd van de Structuurvisie Petten die op 2020 eindigt wel gepasseerd.

In het maandelijks overleg dat de Dorpsraad heeft met wethouder Jelle Beemsterboer en projectleider Michiel Wolf is deze problematiek m.b.t. het verwerven van de grond van SBB op een gegeven moment aan de orde gekomen.

Vandaar mijn gematigde reactie als voorzitter van de Dorpsraad in het Noord-Hollands Dagblad: Wel een teleurstelling, maar geen verrassing!

Wel een verrassing en toppunt van alles is echter dat de Dorpsraad donderdag 11 september jl. van Staatsbosbeheer heeft vernomen dat deze voor het realiseren van de Structuurvisie Petten belangrijkste partij tijdens de informatieavond op 4 maart jl. in De Watersnip voor het eerst kennismaakte met de nieuwste versie van de Structuurvisie, waarbij Camping Corfwater geheel onder het zand verdwijnt.

Bij de presentatie van de plannen aan de bevolking van Petten op 4 maart jl. was er tevoren geen overleg geweest met de meest cruciale partij die onontbeerlijk is om het creëren van het binnenduin met Voorplein en het bungalowpark überhaupt te kunnen realiseren.

Dit is een buitengewoon pijnlijke constatering, omdat in een bomvolle Watersnip de Pettemers met elkaar een moment van euforie beleefden en het gevoel hadden dat Petten nu eindelijk uit het slop getrokken zou gaan worden.

De grote vraag die thans rijst is dan ook: Hoe nu verder??????????????

Één van de belangrijkste pijlers om Petten echt een economische impuls te kunnen geven, nl. het doortrekken van de Westerduinweg naar de Zijperweg is in de onderzoeksfase reeds uit financieel oogpunt gesneuveld.

Eigenlijk blijven wij als Pettemers dus met lege handen achter.

We krijgen strandhuisjes en twee nieuwe strandpaviljoens, maar deze worden gerealiseerd in het kader van een geheel ander project, nl. Kust op Kracht.

En tot revitalisering van het Plein 1945 was al besloten voordat de Structuurvisie Petten werd vastgesteld en de uitvoering is hierdoor alleen maar vertraagd.

Overigens zijn de voorbereidingskosten t.b.v. de onderzoeksfase ten bedrage van 275.000 euro ten laste gegaan van het budget van 1 miljoen euro dat reeds beschikbaar was voor revitalisering van het Plein 1945. Het zal U niet verbazen dat de Dorpsraad er wel vanuit gaat, sterker nog, **eist** dat dit bedrag terugvloeit naar het krediet dat beschikbaar is voor het Plein.

Tijdens de vergadering van de Klankbordgroep van 11 september jl. heeft landschapsarchitect Caspar Slijpen drie schetsontwerpen gepresenteerd, waarvan de eerste unaniem werd gezien als een ontwerp dat het dorp Petten op een bijzondere manier op de kaart kan zetten.

De Klankbordgroep was daar zeer enthousiast over en dit ontwerp zou Petten een nog veel grotere impuls kunnen geven als de weg net als in Callantsoog weer door het dorp zou gaan.

Alle verhalen over dat dit niets uitmaakt verwijst ik direct naar het rijk der fabelen en ik illustreer dit met mijn eigen ervaring tijdens onze vakantie in Normandië.

Op weg van A naar B kwamen wij **langs** een aantal dorpjes en **door** een aantal dorpjes.

De dorpen waar wij **langs** kwamen zijn we gepasseerd en in de dorpjes waar we **doorheen** reden hebben we als we ze aantrekkelijk genoeg vonden geparkeerd, een rondje gelopen en wat genuttigd.

Wat de Pettemers dan ook willen is dat hun dorp met het nieuwe Plein 1945 weer zichtbaar wordt en met het oog hierop heeft de Dorpsraad een schetsontwerp ingebracht in de Klankbordgroep van 8 juli jl. waarbij de weg weer door het dorp gaat, zoals overigens jarenlang het geval is geweest. De Pettemers willen erg graag toch nog **iets** substantieels overhouden aan de plannen die er in het kader van de Structuurvisie Petten sinds 2009 zijn gemaakt. Aangezien er een bedrag van 2,9 miljoen euro gereserveerd staat voor de aankoop van het zand dat afbesteld gaat worden kan dit uitermate zinvol besteed worden aan het creëren van een aansluiting vanaf de Westerduinweg naar de Zijperweg.

Overigens is ons niet duidelijk waarom er 117.000 euro aan boete betaald moet worden voor zand dat je als gemeente niet afneemt en waarvoor in het werk geen extra kosten behoeven te worden gemaakt. Gaat het hier puur om compensatie van winstderving?????

In 1989 is ter gelegenheid van het 1250-jarig bestaan van het dorp Petten een boek, getiteld Petten, stiefkind van de zee uitgebracht. Sindsdien is de benaming stiefkind in het Pettemer spraakgebruik opgenomen en veelvuldig gehanteerd als het om de plaats van Petten in de voormalige gemeente Zijpe ging. De woorden “afvalputje van de Zijp” vielen ook met enige regelmaat te beluisteren. Hoe blij waren de Pettemers toen de nieuwe gemeente Schagen de plannen voor Petten uitwerkte en op 25 maart jl. een raadsbesluit nam om tot realisatie over te gaan. En hoe gefrustreerd zijn we nu de zeepbel uiteen is gespat en we als Pettemers met lege handen achterblijven!!!! Er is slechts één ding dat Petten kan redden van de economische ondergang en dat is de weg door het dorp.

Wij willen een weg die Petten weer zichtbaar maakt!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

Anders zullen we tot in lengte van jaren opnieuw het stiefkind van de gemeente Schagen zijn.

Die kant gaan we langzaam maar zeker op nu sinds vandaag geheel onverwacht het VVV kantoor is gesloten, terwijl medegebruiker het DOP (Dorp Ontmoetings Punt) hiervan niet op de hoogte is gebracht. Het VVV was hoofdhuurder van het pand voor drie dagen per week en voor het DOP valt deze hoofdfinancier nu van het ene op het andere moment weg.

Geachte leden van de Cie. Ruimte, namens de Dorpsraad Petten wens ik U veel wijsheid toe bij de besluitvorming en dank ik U voor uw aandacht.

Namens de Dorpsraad Petten,

Joke Kruit.